



COMUNE DI VALGANNA

UFFICIO TECNICO

Piazza Grandi 1 - 21039 GANNA
Tel. 0332-719.755 - Fax 0332-719.680
C. F. 00477430128

BILANCIO DI PREVISIONE ARMONIZZATO

VALORE AREE EDIFICABILI

OGGETTO	CAT.	€/MQ ANNI 2010/2021	€/MQ ANNO 2022
Nucleo antico	A1	25,00	25,00
Residenziale di completamento	B1	70,00	50,00
Residenziale di contenimento allo stato di fatto (con ampliamento sino al 20% del volume esistente da realizzare)	B2	30,00	25,00
Residenziale di contenimento allo stato di fatto (con ampliamento sino al 20% del volume esistente, già realizzato per oltre il 70% della volumetria consentita)	B2	25,00	25,00
Espansione con PL attuativo attuativo non convenzionato	C	35,00	25,00
Espansione con PL attuativo già convenzionato	C	70,00	50,00
Attrezzature alberghiere	AA	70,00	50,00
Attrezzature turistiche	AT	50,00	50,00
Verde Privato Vincolato	VP	20,00	3,00
Industriale e artigianale esistente	D1	50,00	50,00
Industriale e artigianale	D2	60,00	50,00
Commerciale	D3	70,00	50,00
Agricola	E1	3,00	3,00
Boschiva	E2	1,00	1,00
Attrezzature sociali e standard (private)	F1	25,00	10,00

Il Responsabile del Servizio
Arch. Giacomo Bignotti