

# COMUNE DI VALGANNA

PROVINCIA DI VARESE

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 28 data 10/12/2013

### OGGETTO:

**ADOZIONE STUDIO GEOLOGICO, IDROGEOLOGICO E  
SISMICO**

L'anno duemilatreddici, il giorno dieci del mese di dicembre alle ore venti e minuti trenta nella sede Comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di Legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Seconda convocazione.

### Risultano:

Cognome e Nome	Presente
1. Arch. BIGNOTTI Giacomo - Presidente	Si
2. BASSI Alfredo - Consigliere	Si
3. BONETTI Daniele - Consigliere	Si
4. JARDINI Bruna - Vice Sindaco	Si
5. RANAUDO Tiziano Emilio - Consigliere	Si
6. BOTTACIN Marco - Consigliere	Si
7. PASINI Cesare Augusto - Consigliere	Si
8. DELLI GATTI Salvatore - Consigliere	Giust.
9. GHILARDI Giovanni - Consigliere	Si
10. BESACCHI Antonio - Consigliere	Si
11. PIZZI Mauro - Consigliere	No
12. PERUCCHETTI Gabriele - Consigliere	Si
13. CABRELE Angelo - Consigliere	Si
Totale Presenti:	11
Totale Assenti:	2

Assiste il Segretario Comunale **CARDILLO dott. Giuseppe**.

Il Sig. Arch. BIGNOTTI Giacomo - Sindaco – assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

- Il Sindaco riferisce che i punti che riguardano il Piano di zonizzazione acustica il Piano geologico e il P.G.T. saranno discussi assieme per poi procedere alla votazione singolarmente,

- Il Sindaco invita i professionisti presenti in aula – l'Arch. Cazzola, Dott. Castelli e l'Arch. Meurat a relazionare gli argomenti.

Il segretario Comunale, prima di iniziare la discussione degli argomenti ricorda ai consiglieri comunali che se dovessero essere interessati all'atto, personalmente o per legami di parentela o affinità fino al quarto grado, devono astenersi dalla votazione.

Esce dall'aula il consigliere Pizzi Mauro – risultano presenti e votanti n.11 consiglieri.

Interviene il Dott. Castelli il quale relaziona in merito al Piano di zonizzazione acustica e allo Studio idrogeologico e sismico. Precisa che l'iter del P.G.T. segue una pubblicazione speciale per la definitiva approvazione in quanto sarà pubblicato per trenta giorni e successivi trenta giorni per le osservazioni, l'atto ritornerà in consiglio comunale per l'eventuale esame delle osservazioni fino all'approvazione definitiva.

- L'Arch. Cazzola relaziona sugli atti che fanno parte del P.G.T. in particolare sul documento di Piano, il piano dei servizi e il piano delle regole.

- Interviene il Consigliere Cabrele il quale chiede al Sindaco come il consiglio comunale possa adottare un P.G.T. con un parere condizionato dell'Autorità competente e l'Autorità Procedente, senza il parere regionale; Il Sindaco riferisce che non è necessario in sede di adozione il parere regionale del piano geologico e afferma che il territorio di Valganna è tutto vincolato e precisa che l'acquisizione dei pareri si sarà definita in sede di approvazione definitiva con tutte le indicazioni degli enti in quanto di tratta di prescrizioni vincolanti.

Il consigliere Cabrele procede alla lettura della dichiarazione di voto che si allega al presente atto e riferisce che il gruppo consiliare di minoranza voterà contrario all'adozione del Piano di Governo del Territorio

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Uditi gli interventi;

**Premesso che:**

- il Comune di Valganna rientrando nell'elenco dei comuni di cui alla D.G.R. 6/8/98 n. 6/37919 tenuti alla predisposizione urgente di studio geologico ai sensi dell'art. 4 della L.R.41/97
- con deliberazione di G.C. n. 54 del 03.06.1999 è stato affidata la redazione di detto studio studio geologico aal dott. geol. Franzosi Claudio di Cornaredo (Mi)
- con delibera di Consiglio Comunale. n. 38 del 19.09.2001 ed avviso di deposito degli elaborati pubblicato sul B.U.R.L. n. 42 del 17.10.2001, è stata approvata, con procedura di cui all'art. 3 della L.R. 23/97, la variante al P.R.G. per il recepimento ed adeguamento allo studio di cui sopra, conforme ai contenuti della verifica di compatibilità di cui all'art. 18 delle N.d.A. del PAI; contestualmente sono state recepite le relative prescrizioni mediante modifica ed integrazione delle N.T.A. del P.R.G.;
- lo studio geologico è stato successivamente integrato con analisi di dettaglio ex D.G.R. 29.10.2001, n. 7/6645 redatta dal dott. geol. Franzosi Claudio di Cornaredo (Mi) ed adottato con deliberazione di C.C. n. 23 del 26.10.2002
- il vigente Piano Regolatore Generale (P.R.G.) di Valganna è stato, approvato con delib. C.C. n. 14 del 07.03.06 come adeguato alla richiesta di modifiche d'ufficio di cui alla D.g.r. n. 8/1305 del 30.11.2005, pubblicato sul B.U.R.L. n. 21 del 24.05.2006
- allo stesso sono state apportate, nel tempo, altre modifiche ai sensi della L.R. 23/1997, con procedura semplificata, che non hanno influito sui principi informativi e sulla impostazione sostanziale del medesimo strumento urbanistico;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 18.03.2008, esecutiva ai sensi di legge, si provvedeva a dare avvio al procedimento di adeguamento dello strumento urbanistico comunale, secondo quanto previsto dalla Legge Regionale n. 12/2005 (Legge per il governo del territorio) per la redazione del "Piano di Governo del Territorio";
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 22.09.2009, previa selezione, veniva affidato incarico per la redazione del Piano di Governo Del Territorio all'arch. Ovidio Gazzola di Varese e delle correlate V.A.S. e V.I.C.
- con determinazione n. 62 del 16.10.2009 del Responsabile dell'Ufficio Tecnico arch. Marco Brogini, si affidava, allo Studio Carimati e Zaro di Gazzada Schianno incarico professionale per l'aggiornamento ed integrazione dello studio geologico, idrogeologico e sismico di supporto alla pianificazione territoriale del territorio comunale ai sensi dell'art. 57 c. 1, L.R. 12 del 11.05.2005 per e D.G.R. 28/05/2008 n. 8/7374), sulla base delle linee guida della Provincia di Varese (PTCP);

### **Dato atto che**

- in attuazione della L.r.12/2005, art. 57 comma 1 e d.g.r. n. IX/2616 del 30 novembre 2011 «Aggiornamento dei "Criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del piano di governo del territorio, in attuazione della L.r. 11 marzo 2005, n. 12 approvati con d.g.r. 22 dicembre 2005, n. 8/1566 e successivamente modificati con d.g.r. 28 maggio 2008, n. 8/7374» si è reso necessario procedere in parallelo alla prosecuzione della stesura del PGT ed all'aggiornamento normativo di detto studio
- l'aggiornamento del suddetto studio ha comportato la revisione dei seguenti allegati cartografici:
  - a) carta del dissesto con legenda uniformata P.A.I. (tavv. 1a-1b scala 1:5.000);
  - b) carta dei vincoli (tavv. 2a-2b scala 1:5.000);
  - c) carta di sintesi (tavv. 3a-3b scala 1:5.000);
  - d) carta della pericolosità sismica locale–analisi di I° livello (tavv. 4a-4b scala 1:5.000) di nuova elaborazione in quanto non presente nel precedente studio geologico;
  - e) carta della fattibilità geologica delle azioni di piano (tavv. 5-legenda, 5a-5b scala 1:5.000, tavv. 5.1-5.2-5.3-5.4-5.5-5.6-5.7-5.8-5.9 scala 1:2.000)
- lo studio così redatto dallo Studio Carimati e Zaro:
  - a) integra lo studio geologico del territorio comunale redatto dal Dott. Geol. Claudio Franzosi ai sensi della D.G.R. 5/36147 del 18/05/1993 e della L.R. 41/97 nell'anno 2000, modificato nell'anno 2001 in accoglimento del parere del Servizio Geologico delle Regione Lombardia (prot. Z1.2001.02411) e successivamente integrato nell'anno 2002 eseguendo analisi di dettaglio condotta ai sensi del D.G.R. 7/6645 del 29/10/01.
  - b) recepisce lo studio di approfondimento inerente la 'Ridefinizione secondo il criterio temporale della zona di rispetto del pozzo ad uso idropotabile "Mondonico" in Comune di Valganna - Studio Tecnico Associato di Geologia, luglio 2013, (autorizzato con atto dell'Ufficio d'Ambito 11- Varese prot. 2937 del 4.09.13)
  - c) propone " Modifiche alla ripermimetrazione e classificazione di fattibilità di zone soggette a rischio di frane di crollo' (*Studio Tecnico Associato di Geologia, luglio 2013*), a seguito della realizzazione di interventi di difesa passivi (barriere paramassi) e di studio di dettaglio secondo procedura definita in Allegato 2 alla D.G.R. IX/2616 del 30 novembre 2011; dette modifiche e relativo studio di dettaglio sono soggette ad espressione di parere istruttorio vincolante da parte di Regione Lombardia richiesto alla stessa con nota prot. 2803 del 28.08.2013);

## **Vista**

La deliberazione della Giunta Regionale n. 8/1566 del 22.12.2005 ad oggetto "Criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio, in attuazione dell'art.57, comma 1, della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 come modificata ed integrata dalla D.G.R. 28 maggio 2008 nr. 8/7374;

## **Dato atto che**

la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 ha introdotto l'obbligo per tutti i comuni lombardi di modificare i propri strumenti urbanistici vigenti, mediante l'approvazione di un Piano di Governo del Territorio, redatto in conformità ai criteri ed ai principi introdotti con la stessa L.R. n. 12/2005 e smi in sostituzione dei PRG;

## **Considerato che**

il Piano di governo del Territorio adottato è stato redatto in conformità a quanto contenuto negli elaborati cartografici dello studio geologico – aggiornamento della componente geologica , idrogeologico e sismica del territorio comunale, seppur non adottato contestualmente al Piano di Governo del Territorio;

## **Visti**

gli elaborati progettuali redatti dallo Studio Tecnico Associato di Geologia dott. geol. Carinati Roberto e dott. Zaro Giovanni di Gazzada Schianno composto da:

- Norme geologiche di piano – aggiornamento luglio 2013
- Relazione – aggiornamento luglio 2013
- Allegati :
  - Tavola 1a – Carta del dissesto con legenda uniformata P.A.I. (area nord) – scala 1:5.000 - aggiornamento luglio 2013
  - Tavola 1b – Carta del dissesto con legenda uniformata P.A.I. (area sud) – scala 1:5.000 - aggiornamento luglio 2013
  - Tavola 2a – Carta dei vincoli (area nord) – scala 1:5.000 - aggiornamento novembre 2013
  - Tavola 2b – Carta dei vincoli (area sud) – scala 1:5.000 - aggiornamento novembre 2013
  - Tavola 3a – Carta della pericolosità sismica locale-analisi di 1° livello (area nord) – scala 1:5.000 -aggiornamento luglio 2013
  - Tavola 3b – Carta della pericolosità sismica locale-analisi di 1° livello (area sud) – scala 1:5.000 – aggiornamento luglio 2013
  - Tavola 4a – Carta di sintesi (area nord) – scala 1:5.000 – agg. luglio 2013
  - Tavola 4b – Carta di sintesi (area sud) – scala 1:5.000 – agg. luglio 2013
  - Tavola 5 – Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano – Legenda – agg. luglio 2013
  - Tavola 5a – Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano (area nord) – scala 1:5.000 – agg. luglio 2013
  - Tavola 5b – Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano (area sud) – scala 1:5.000 - aggiornamento luglio 2013
  - Tavola 5.1 – Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano – scala 1:2.000 – agg. luglio 2013
  - Tavola 5.2 – Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano – scala 1:2.000 – agg. luglio 2013

- Tavola 5.3 – Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano – scala 1:2.000 – agg. luglio 2013
- Tavola 5.4 – Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano – scala 1:2.000 – agg. luglio 2013
- Tavola 5.5 – Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano – scala 1:2.000 – agg. luglio 2013
- Tavola 5.6 – Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano – scala 1:2.000 – agg. luglio 2013
- Tavola 5.7 – Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano – scala 1:2.000 – agg. luglio 2013
- Tavola 5.8 – Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano – scala 1:2.000 – agg. luglio 2013
- Tavola 5.9 – Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano – scala 1:2.000 – agg. luglio 2013
- Modifiche alla perimetrazione e classificazione di fattibilità di zone soggette a rischio potenziale di frane di crollo – luglio 2013
- Dichiarazione sostitutiva All. 15 PGT- novembre 2013

#### **Dato atto**

che permane la validità dei seguenti elaborati progettuali:

Studio geologico del Territorio comunale ex L.R. 41/7/97 Dott. Geol. Claudio Franzosi – 1999/2001:

- Relazione - Analisi e diagnosi dello stato di fatto
- Tavola 1a – Carta geologico-geomorfologica – scala 1:5.000
- Tavola 1b – Carta geologico-geomorfologica – scala 1:5.000
- Tavola 2 – Carta idrogeologica e del sistema idrografico – scala 1:10.000
- Tavola 3 – Carta della dinamica geomorfologica di dettaglio – scala 1:5.000

#### **Ritenuto opportuno**

adottare lo studio geologico – aggiornamento della componente geologica, idrogeologico e sismica del territorio comunale come sopra descritto affinché chiunque ne possa prendere visione e successivamente renderlo parte integrante del Piano di Governo del Territorio nella seguente fase di approvazione.

#### **RICORDATO**

che per l'adozione e l'approvazione degli atti costituenti il piano di governo del territorio è necessario far ricorso alla procedura prevista dall'art. 13 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i;

**VISTO** l'art. 42 del D.Lvo n. 267/2000

**VISTO** lo Statuto Comunale

**ACQUISITI** ed allegati, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, il parere di regolarità tecnica espresso dal responsabile dell'Ufficio Tecnico arch. Giacomo Bignotti, nonché il parere di

conformità giuridica dell'atto rilasciato dal Segretario comunale ai sensi dell'art.97 del medesimo decreto legislativo.

Con voti n. 7 favorevoli e n. 4 astenuti (consiglieri: Pasini, Cabrele, Perucchetti e Besacchi) resi per alzata di mano, presenti e votanti n. 11

### **DELIBERA**

**DI ADOTTARE** gli atti costituenti l'aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica del territorio del comune di Valganna, redatti dallo Studio Tecnico Associato di Geologia dott. geol. Carimati Roberto e dott. Zaro Giovanni , di seguito elencati:

- Norme geologiche di piano – aggiornamento luglio 2013
- Relazione – aggiornamento luglio 2013
- Allegati :
  - Tavola 1a – Carta del dissesto con legenda uniformata P.A.I. (area nord) – scala 1:5.000 - aggiornamento luglio 2013
  - Tavola 1b – Carta del dissesto con legenda uniformata P.A.I. (area sud) – scala 1:5.000 - aggiornamento luglio 2013
  - Tavola 2a – Carta dei vincoli (area nord) – scala 1:5.000 - aggiornamento novembre 2013
  - Tavola 2b – Carta dei vincoli (area sud) – scala 1:5.000 - aggiornamento novembre 2013
  - Tavola 3a – Carta della pericolosità sismica locale-analisi di 1° livello (area nord) – scala 1:5.000 -aggiornamento luglio 2013
  - Tavola 3b – Carta della pericolosità sismica locale-analisi di 1° livello (area sud) – scala 1:5.000 – aggiornamento luglio 2013
  - Tavola 4a – Carta di sintesi (area nord) – scala 1:5.000 – agg. luglio 2013
  - Tavola 4b – Carta di sintesi (area sud) – scala 1:5.000 – agg. luglio 2013
  - Tavola 5 – Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano – Legenda – agg. luglio 2013
  - Tavola 5a – Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano (area nord) – scala 1:5.000 – agg. luglio 2013
  - Tavola 5b – Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano (area sud) – scala 1:5.000 - aggiornamento luglio 2013
  - Tavola 5.1 – Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano – scala 1:2.000 – agg. luglio 2013
  - Tavola 5.2 – Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano – scala 1:2.000 – agg. luglio 2013
  - Tavola 5.3 – Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano – scala 1:2.000 – agg. luglio 2013
  - Tavola 5.4 – Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano – scala 1:2.000 – agg. luglio 2013
  - Tavola 5.5 – Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano – scala 1:2.000 – agg. luglio 2013

- - Tavola 5.6 – Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano – scala 1:2.000 – agg. luglio 2013
- - Tavola 5.7 – Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano – scala 1:2.000 – agg. luglio 2013
- Tavola 5.8 – Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano – scala 1:2.000 – agg. luglio 2013
- Tavola 5.9 – Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano – scala 1:2.000 – agg. luglio 2013
- Modifiche alla perimetrazione e classificazione di fattibilità di zone soggette a rischio potenziale di frane di crollo – luglio 2013
- Dichiarazione sostitutiva All. 15 PGT- novembre 2013

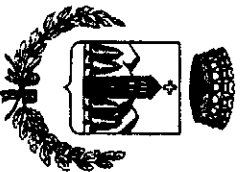
**Studio geologico del Territorio comunale ex L.R. 417/97 Dott.Geol. Claudio**

**Franzosi – 1999/2001:**

- Relazione - Analisi e diagnosi dello stato di fatto
- Tavola 1a – Carta geologico-geomorfologica – scala 1:5.000
- Tavola 1b – Carta geologico-geomorfologica – scala 1:5.000
- Tavola 2 – Carta idrogeologica e del sistema idrografico – scala 1:10.000
- Tavola 3 – Carta della dinamica geomorfologica di dettaglio – scala 1:5.000

DI DISPORRE che le comunicazioni e la pubblicazione dell'aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica del territorio di Valganna adottato avenga mediante la procedura prevista dall'art. 13 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e smi

DI DARE MANDATO al Responsabile dell'area Tecnica per i provvedimenti conseguenti;



# COMUNE DI VALGANNA

PROVINCIA DI VARESE


PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL T.U. D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

**DELIBERA DI C.C. N. 28 DEL 10/12/2013**

Oggetto: ADOZIONE STUDIO GEOLOGICO, IDROGEOLOGICO E SISMICO

Il responsabile del servizio esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione a margine indicata.


LI, 10/12/2013

  
Arch. Giacomo Bignotti

PARERI DI CUI ALL'ART. 97 DEL T.U. D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Il responsabile del servizio esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione a margine indicata

LI, 10/12/2013

  
G. G. G. G. G.



Letto, approvato e sottoscritto::

Il Presidente  
BIGNOTTI Arch. Giacomo



Il Segretario Comunale  
CARBILLO dott. Giuseppe

Il sottoscritto Segretario

### ATTESIA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Li, \_\_\_\_\_ ~~10 DIC. 2013~~



Il Segretario  
CARBILLO dott. Giuseppe